



HOTĂRÂREA Nr.11

din 31 martie 2022

de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „**Reabilitare termică și eficientizare energetică dispenser uman, comuna Răstolița, județul Mureș**”

Consiliul local al comunei Răstolița întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- art.15, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art.138 alin.(4) din Constituția României, republicată;
- prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- art.41 și art.44 al Legii finanțelor publice locale nr.273/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.43/2019 pentru modificarea și completarea unor acte normative care privesc stabilirea unor măsuri în domeniul investițiilor;

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr.1736/31.03.2022 întocmită de către domnul primar, Lirca Marius-Ioan; Raportul de specialitate nr.1737/31.03.2022 al Compartimentului financiar-contabil; avizele comisiilor de specialitate;
- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) pentru perioada de programare 2021-2027, respectiv COMPONENTA 10 – Fondul Local, care abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană.

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.f), art. 139, art.196 alin.(1) alin.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă necesitatea, oportunitatea și implementarea proiectului de investiții „**Reabilitare termică și eficientizare energetică dispenser uman, comuna Răstolița, județul Mureș**”, denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin P.N.R.R., potrivit legii. Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x 440 euro/mp.

Art. 3. - Comuna Răstolița se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Comuna Răstolița se obligă să asigure toate cheltuielile neeligibile necesare pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. - Numărul locuitorilor deserviți direct de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, conform Notei de fundamentare a investiției, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului comunei Răstolița, compartimentului financiar contabil și Afișare pe site-ul comunei.

Președinte de sesiune

Heres Mărioara



Contrasemnează

P.secretar general- Demian Angela

Adoptată cu 9 voturi "pentru"
din 9 consilieri prezenți

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect Reabilitare termică și eficientizare energetică dispensar uman, comuna Răstolița, județul Mureș
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Solicitantul este comuna Răstolița din județul Mureș, iar proiectul depus spre finanțare se încadrează la tipul de investiție 1.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale din cadrul PNRR, Componenta C10 - Fondul Local. Proiectul propus spre finanțare presupune reabilitarea termică și efectuarea de lucrări pentru eficientizare energetică a dispensarului uman, clădire ce deservește cu servicii publice privind sănătatea populației, o populație de 1.764 persoane la 01.01.2021, conform datelor statistice publicate de INSSE.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea și oportunitatea investiției rezultă din nevoia de a reabilita termic și de a crește eficiența energetică a clădirilor publice, pentru reducerea pierderilor de căldură, a consumului de energie termică și electrică, reducerea cheltuielilor cu energia termică și electrică, în scopul tranziției spre energie verde. Oportunitatea investiției este reprezentată de posibilitatea accesării fondurilor nerambursabile de către autoritatea publică locală a comunei Răstolița prin PNRR, Componenta C10 - Fondul Local, deoarece comuna nu dispune la bugetul local de aceste sume, pentru a se realiza investiția din surse proprii. Astfel, în urma integrării României în Uniunea Europeană, coroborată cu apariția programelor de finanțare nerambursabilă în care contribuția beneficiarului este minimă, este necesar ca realizarea tuturor lucrărilor pentru realizarea izolației termice și reducerea cheltuielilor de întreținere să se efectueze accesând fondurile nerambursabile.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Scopul autorității publice locale a comunei Răstolița este acela de a îmbunătăți aspectul comunei, de a crește calitatea vieții locuitorilor din comună, de a îmbunătăți constant serviciile publice oferite, dar și de a reduce cheltuielile în ceea ce privește consumul cu utilități, prin creșterea gradului de eficiență energetică și reducerea pierderilor de căldură din clădirile publice administrate. Printre proiectele implementate la nivelul comunei, se enumeră construirea a două poduri peste râul Mureș, extinderea rețelei de apă potabilă din comună, modernizarea școlii din satul Răstolița și achiziționarea de echipamente pentru prestarea de lucrări publice: buldoexcavator, lamă de zăpadă, cositoare, perie pentru spălat asfalt, etc.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	În cadrul comunei, principalul proiect aflat în implementare este extinderea sistemului de canalizare de pe teritoriul administrativ, pentru dezvoltarea comunei și alinierea acesteia la standardele europene.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	La nivelul comunei Răstolița, s-au depus proiecte în scopul obținerii unor finanțări nerambursabile, proiecte aflate în fază de evaluare, pentru care nu s-a semnat încă contracte de finanțare. Aceste proiecte sunt pentru asfaltarea unor străzi din localitate.

		<p>Proiectul se corelează, de asemenea, cu un alt proiect pentru care se va aplica la finanțare, respectiv TIC SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT LOCAL ÎN COMUNA RĂSTOLIȚA, care are ca și obiectiv dotarea și modernizarea infrastructurii publice cu sisteme inteligente, care contribuie la protecția mediului înconjurător și diminuarea poluării mediului, prin creșterea soluțiilor verzi și digitale în sistemul public.</p>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Implementarea proiectului de față, va avea ca și rezultate pozitive următoarele: creșterea calității vieții locuitorilor comunei, îmbunătățirea aspectului comunei, reducerea cheltuielilor cu utilitățile, îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația rurală.</p> <p>Avantajele reabilitării termice al unei clădiri publice sunt atât de ordin financiar, cât și de ordin social, economic și tehnic.</p> <p>În situația existentă, costurile cu întreținerea clădirii și efectuării lucrărilor de reparatii vor crește an de an și apar, odată cu trecerea timpului probleme care vor necesita sume mult mai mari pentru modernizare, iar clădirea se va degrada în continuare.</p> <p>Avantajele investiției sunt următoarele: creșterea confortului termic în întreaga clădire, reducerea costurilor de întreținere lunară a clădirii, îmbunătățirea aspectului clădirii, dezvoltarea locală și în special a serviciilor publice oferite cetățenilor;</p> <p>Beneficiile preconizate ale proiectului sunt și de natură economică, beneficii realizate prin reducerea consumului de gaze naturale și energie și implicit reducerea costurilor de întreținere.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Obiectivul proiectului răspunde la obiectivul 1.3. <i>Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</i>, respectiv se dorește să se realizeze renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. De asemenea, renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, în cadrul clădirilor ce fac obiectul proiectului.</p> <p>Activitățile eligibile prevăzute în cadrul proiectului sunt următoarele: lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, respectiv utilizarea surselor regenerabile de energie, lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri, lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, respectiv 2 stații de încărcare pentru vehiculele electrice, cu două puncte de reîncărcare per stație și o putere de peste 50kW.</p> <p>De asemenea, proiectul presupune reabilitarea termică a unor clădiri publice cu funcțiuni de prestare a serviciilor publice, respectiv sănătatea umană. În urma implementării proiectului de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu 30% a consumului primar de energie, fapt ce se va atesta prin certificatele de performanță energetică de la începutul implementării proiectului și de la finalizarea implementării proiectului.</p> <p>Solicitantul demonstrează dreptul de proprietate publică prin extras de carte funciară, drept menținut pe toată perioada de durabilitate a investiției.</p> <p>Imobilul ce face obiectul proiectului propus este liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea operațiunii, nu face unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești și nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.</p>

8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Procesul de implementare a proiectului presupune realizarea a mai multor etape și anume: după semnarea contractului de finanțare urmează pregătirea documentației tehnice (SF/DALI) și Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, în termen de maxim 6 luni de la semnarea contractului de finanțare.</p> <p>De asemenea, se va elabora documentația pentru emiterea certificatului de urbanism și pentru obținerea avizelor și autorizațiilor specificate în acesta. În timp ce se obțin avizele/autorizațiile solicitate prin certificatul de urbanism, se va elabora proiectul tehnic, detaliile de execuție și caietul de sarcini al proiectului. După obținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare, se va emite Autorizația de Construire.</p> <p>După finalizarea proiectului tehnic, al detaliilor de execuție și al caietului de sarcini, se va demara achiziția publică pentru atribuirea contractului de execuție de lucrări.</p> <p>De asemenea, se va atribui contractul pentru dirigenție de șantier. După atribuirea contractului de execuție lucrări, se vor demara lucrările din cadrul proiectului, respectiv se vor realiza decontările pe baza situațiilor de lucrări avizate de dirigențele de șantier.</p> <p>Elaborarea proiectului tehnic, obținerea avizelor/autorizațiilor, emiterea autorizației de construire, derularea procedurii de achiziție lucrări, respectiv încheierea contractului de execuție de lucrări, se vor desfășura într-un termen de maxim 12 luni de la semnarea contractului de finanțare.</p>
9.	Alte informații	<p>Reducerea consumului și a risipei de energie este din ce în ce mai importantă pentru UE. În 2007, liderii UE au stabilit un obiectiv de reducere a consumului anual de energie al UE cu 20 % până în 2020. În 2018, în pachetul „Energie curată pentru toți europenii”, s-a stabilit un nou obiectiv de reducere a consumului de energie cu cel puțin 32,5 % până în 2030. Măsurile de eficiență energetică sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca un mijloc de a ajunge la aprovizionarea sustenabilă cu energie, de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră, de a îmbunătăți securitatea aprovizionării și de a reduce costurile la import, ci și ca mijloc de promovare a competitivității UE. Eficiența energetică este, prin urmare, o prioritate strategică pentru uniunea energetică, iar UE promovează principiul „eficiența energetică pe primul loc”.</p> <p>Directiva privind eficiența energetică (2012/27/UE), intrată în vigoare în decembrie 2012, a impus statelor membre să fixeze obiective orientative naționale în materie de eficiență energetică prin care să se asigure că UE și-a îndeplinit obiectivul principal de reducere a consumului de energie cu 20 % până în 2020. Statele membre au avut libertatea de a face aceste cerințe minime mai exigente în eforturile lor de a economisi energie. De asemenea, directiva a introdus un ansamblu de măsuri obligatorii pentru a ajuta statele membre să atingă acest obiectiv și să stabilească norme obligatorii din punct de vedere juridic pentru utilizatorii finali și furnizorii de energie.</p> <p>„Eficiența energetică pe primul loc” este unul dintre principiile-cheie ale uniunii energetice pentru a garanta o aprovizionare cu energie sigură, sustenabilă, competitivă și la prețuri accesibile în UE. În directiva revizuită, Comisia a propus un obiectiv ambițios în materie de eficiență energetică de 30 % până în 2030. În ianuarie 2018, Parlamentul a modificat propunerea Comisiei de revizuire a Directivei privind eficiența energetică pentru a face propunerea mai ambițioasă în ansamblu. În urma negocierilor cu Consiliul, în noiembrie 2018, s-a ajuns la un acord care stabilește obiectivul de reducere a consumului de energie primară și finală cu 32,5 % până în 2030 la nivelul UE (în comparație cu previziunile privind consumul de energie pentru 2030). Directiva impunea, de asemenea, statelor membre ale UE să pună în aplicare măsuri de</p>

reducere a consumului lor anual de energie cu 4,4 % în medie până în 2030.

Pentru perioada 2021-2030, fiecare țară din UE trebuie să elaboreze un plan național integrat privind energia și clima (PNIEC) pe 10 ani, care să descrie modul în care intenționează să își atingă obiectivele în materie de eficiență energetică pentru 2030.

În iulie 2021, Comisia a propus o revizuire (COM (2021)0558) a Directivei privind eficiența energetică, în cadrul pachetului „Punerea în aplicare a Pactului verde european” și în conformitate cu noul său obiectiv ambițios în materie de climă de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră ale UE cu cel puțin 55 % până în 2030, comparativ cu nivelurile din 1990, și de a deveni neutră din punct de vedere climatic până în 2050. Aceasta propune creșterea obiectivelor de reducere a consumului de energie primară și finală la 39 % și, respectiv, 36 % până în 2030, în raport cu proiecțiile de referință actualizate realizate în 2020. În termeni absoluți, consumul de energie al UE până în 2030 în temeiul propunerii ar fi de maximum 1 023 și 787 milioane de tone echivalent petrol pentru energia primară și finală până în 2030.

Propunerea solicită statelor membre să stabilească obiective naționale orientative de reducere a consumului de energie, introduce mecanisme automate consolidate de reducere a decalajelor și dublează obligația statelor membre de a realiza noi economii anuale de energie de 1,5 % din consumul final de energie în perioada 2024-2030. Propunerea introduce și cerințe exemplare pentru clădirile publice, cum ar fi un obiectiv anual de reducere a consumului de energie cu 1,7 % pentru sectorul public și un obiectiv de renovare de cel puțin 3 % din suprafața totală a clădirilor administrației publice, propune atenuarea sărăciei energetice prin acordarea de prioritate clienților vulnerabili și introduce obligații de audit și cerințe de competență tehnică, în special pentru marii consumatori de energie.

Directiva privind performanța energetică a clădirilor (2010/31/UE), modificată în 2018 (Directiva (UE) 2018/844), și Directiva privind eficiența energetică ((UE) 2018/2002), urmăresc să asigure un parc imobiliar foarte eficient din punct de vedere energetic și decarbonizat în fiecare stat membru până în 2050. Acest lucru va ajuta la atingerea obiectivelor de eficiență energetică pentru Europa și va contribui la reducerea emisiilor de CO₂ în UE cu 80-95 % față de nivelurile din 1990.

Directiva modificată privind performanța energetică a clădirilor (Directiva (UE) 2018/844) a introdus strategii de renovare pe termen lung:- fiecare stat membru trebuie să stabilească o strategie de renovare pe termen lung pentru a sprijini renovarea parcului național de clădiri publice și private, transformându-l într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonizat până în 2050; - accelerarea transformării clădirilor existente în „clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero” până în 2050; toate clădirile noi trebuie să aibă un consum de energie aproape egal cu zero începând din 2021; - sprijinirea modernizării tuturor clădirilor cu tehnologii inteligente.

La 17 septembrie 2020, Comisia a prezentat un plan de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră în UE cu cel puțin 55 % până 2030, față de nivelurile din 1990. În perioada 30 martie 2021-22 iunie 2021 a avut loc o consultare publică în vederea pregătirii revizuirii Directivei privind performanța energetică a clădirilor (Directiva (UE) 2018/844), care ar trebui adoptată până la sfârșitul anului 2021.

În octombrie 2020, Comisia a publicat o nouă strategie de stimulare a renovării, intitulată „Un val de renovări pentru Europa - ecologizarea clădirilor, crearea de locuri de muncă, îmbunătățirea condițiilor de trai” (COM(2020)0662), care vizează cel puțin

	<p>dublarea ratelor de renovare în următorii 10 ani și asigurarea faptului că renovările duc la o utilizare mai eficientă a energiei și a resurselor.</p> <p>Inițiativa „Valul de renovări ale clădirilor” se va baza pe măsurile convenite în cadrul pachetului „Energie curată pentru toți europenii”, în special pe cerința ca fiecare țară din UE să publice o strategie pe termen lung de renovare a clădirilor, precum și pe aspectele legate de clădiri ale planurilor naționale privind energia și clima ale fiecărei țări din UE.</p>
--	--

NUME SI PRENUME LIRCA MARIUS IOAN
DATA 31.03.2022
SEMNĂTURA

